

BSG-ALLGÄU ERRICHTET 100 NEUE BEZAHLBARE MIETWOHNUNGEN IM KEMPTENER STADTTEIL SANKT MANG

WILLKOMMEN



Die BSG-Allgäu errichtet derzeit insgesamt 270 Häuser und Wohnungen, davon 100 neue bezahlbare Mietwohnungen in Kempten-Sankt Mang, die zu einer Durchschnittsmiete von EUR 5,50 an die Mitglieder der Genossenschaft vermietet werden.

- 25 öffentlich geförderte Mietwohnungen für Familien in Kempten-Sankt Mang, Auf der Ludwigshöhe (Bezug Mai 2014)
 - 47 öffentlich geförderte Mietwohnungen für Singles / Familien und Senioren in Kempten-Sankt Mang, Sligstraße (Bezug ab Frühjahr 2016)
 - 26 freifinanzierte Mietwohnungen sowie eine Tagespflege mit Seniorentreff in Kempten-Sankt Mang, Hauffstraße / Eichendorffweg (Bezug Oktober 2015)
- Als sozial handelndes Wohnungsunternehmen bewirtschaftet die BSG-Allgäu einen Wohnungsbestand von 6.100 Wohnungen, davon 2.000 genossenschaftliche Mietwohnungen und zählt 3.600 Mitglieder.

In den letzten zehn Jahren wurden 800 genossenschaftliche Mietwohnungen umfangreich modernisiert und hierfür ein Betrag von 36,3 Mio. EUR aufgewendet.

Aufgrund der sehr großen Nachfrage nach genossenschaftlichen Mietwohnungen baut die BSG-Allgäu derzeit 100 neue bezahlbare Mietwohnungen in drei Wohnanlagen mit Gesamtkosten von 21,0 Mio. EUR und einer Gesamtwohnflä-

che von 7.500 m². Die Durchschnittsmieten von EUR 5,50 sind dabei nur aufgrund der Inanspruchnahme von öffentlichen Fördermitteln und des Einsatzes von genossenschaftlichem Eigenkapital im Umfang von 40 % (der Gesamtkosten) möglich.

In Kempten-Sankt Mang, Hauffstraße, entstehen für die Mitglieder 26 genossenschaftliche Mietwohnungen im „Betreuten Wohnen“. Im Erdgeschoss der neuen Wohnanlage wird die Diakonie Kempten die neue Tagespflege Sankt Mang mit Seniorenbetreuung eröffnen. Die Verantwortlichen der BSG-Allgäu freuen sich sehr, mit der Diakonie Kempten einen erfahrenen, zuverlässigen Partner gefunden zu haben, nachdem aufgrund der Erfahrungen der Genossenschaft in den bestehenden Seniorenwohnanlagen und der Altersstruktur der Mitglieder der Genossenschaft – auch im Stadtteil Sankt Mang – ein großer Bedarf für das Zukunftsmodell Tagespflege besteht.

Nachdem die 26 genossenschaftlichen Mietwohnungen im „Betreuten Wohnen“ und die Tagespflege der Diakonie Kempten mit Seniorentreff inzwischen alle vermietet sind, wurde dieses Ereignis am vergangenen Montag gemeinsam mit Herrn Oberbürgermeister Thomas Kiechle, vielen geladenen Gästen aus Politik und Wirtschaft und den Bewohnerinnen und Bewohnern gebührend gefeiert.

Fotos: Matthias Becker

**INSGESAMT SIND DERZEIT
270 WOHNUNGEN
UND HÄUSER IM BAU**

Bei uns wohnt das Allgäu!



... zur Miete:

- 25 Mietwohnungen in Kempten-Sankt Mang, Auf der Ludwigshöhe
- 47 Mietwohnungen in Kempten-Sankt Mang, Sligostraße
- 26 Mietwohnungen (Betreutes Wohnen) in Kempten-Sankt Mang, Hauffstraße
- 6 Mietwohnungen in Durach
- 16 Mietwohnungen in Günzburg

Wir errichten 120 bezahlbare freifinanzierte und öffentlich geförderte Mietwohnungen für unsere Mitglieder.



... zum Kauf:

- 39 Eigentumswohnungen in Kempten-Sankt Mang, Sligopark
- 12 Eigentumswohnungen in Lindau
- 16 Reihenhäuser in Kempten-Sankt Mang, Auf der Ludwigshöhe
- 19 Reihen- und Doppelhäuser in Durach
- 38 Reihen- und Doppelhäuser in Füssen
- 28 Reihen- und Doppelhäuser in Lindau
- 5 Reihen- und Doppelhäuser in Leipheim

Im Laufe des Jahres 2015 befinden sich über 150 Reihen- und Doppelhäuser sowie Eigentumswohnungen im Bau.

**BESUCHEN SIE UNS AUF DER
ALLGÄUER FESTWOCHE IN
HALLE 5, STAND 1**